

LA GAZZETTA D'ACQUI

(E GIOVANE ACQUI)

MONITORE DELLA CITTA E DEL CIRCONDARIO

ABBONAMENTI — Il Trimestre L. 2; Semestre L. 3,50; Anno L. 6 compreso i Supplementi.
INSERZIONI — In quarta pagina cent. 25 per linea o spazio corrispondente.
In terza pagina, dopo la firma del gerente, cent. 50.
Nel corpo del giornale L. 1. — Pagamenti Anticipati.

ESCE

la Domenica ed il Mercoledì

Gli Abbonamenti si ricevono alla Tipografia del Giornale ed alla Libreria Levi.
Si accettano corrispondenze purchè firmate.
I manoscritti restano proprietà del Giornale.
Le lettere non affrancate si respingono.
Ogni Numero Cent. 5 - Arretrato Cent. 10.

ORARIO DELLA FERROVIA — PARTENZE per Alessandria 5 - 8,10 ant - 2,32 - 7,18 pom. — per Savona 8 ant. - 12,26 - 5,12 pom.
— ARRIVI da Alessandria 7,49 ant. - 12,18 m. - 5,4 - 10,42 pom. — da Savona 8 ant. - 2,24 - 7,10 pom.

L'UFFICIO POSTALE è aperto dalle 8 ant. alle 1,45 p. e dalle 5 alle 7 p. — TELEGRAFICO dalle 9 ant. alle 2 p. e dalle 4 alle 7 p. Giorni festivi dalle 9 ant. alle 12.
La BANCA POPOLARE è aperta dalle ore 9 alle 11 ant. e dalle 12 alle 3 pom., giorni feriali.

Le piccole Proprietà e il Credito Agrario

II.

Date alcune nozioni generali intorno al credito agrario, lo studio del nostro egregio amico Avv. Ferraris, entra a parlare delle forme di esso, e si occupa in ispecial modo del sistema dei *Cahs Credits* della Scozia, il quale si riduce in sostanza ad un conto corrente attivo con garanzia. Ed ecco come funziona. L'agricoltore o il commerciante domanda alla Banca di essere accreditato per una somma, che difficilmente supera le lire italiane 25 mila ed offre in sicurtà, oltre la propria firma, quella di due garanti che con lui si obbligano solidariamente. Se la domanda è accolta il credito viene aperto a quell'ufficio della Banca che è preferito dal creditore; la Banca si riserva di variare a piacimento e senza preavviso il saggio dell'interesse; si usa talvolta stipulare una multa a carico del correntista in caso di ritardato pagamento, si stabilisce che il credito potrà essere esatto, mediante un semplice preavviso, quando sia creduto conveniente, ma in pratica il mutuo è essenzialmente a lunga scadenza di dieci, venti e più anni. L'agricoltore correntista però non ritira subito tutta quanta la somma: la Banca gli apre un credito e gli consegna un libretto di conto corrente e un altro di *cheques*.

Quando ha da fare pagamenti, tira *cheques* sulla Banca, che, fino alla concorrenza del credito aperto, li paga; quando invece ha delle somme disponibili, trova la sua convenienza a versarle alla Banca, la quale le deduce dall'ammontare del debito, cosicchè il calcolo degli interessi si fa soltanto sopra le somme effettivamente prelevate di giorno in giorno. Questo sistema dei *Cahs Credits* che, come si vede è semplicissimo, ha fatto buonissima prova nella Scozia, e quindi per risolvere convenientemente il problema del credito agrario, sarebbe il caso, osserva l'articolo di cui ci occupiamo, di introdurre anche in Italia il sistema che ha fatto sì buona prova nella Scozia, apportandovi però quelle modificazioni che sono richieste dalla diversa indole delle nazioni, dal diverso sistema di proprietà, dalle diverse condizioni locali.

Così, alla garanzia personale potrebbe opportunamente sostituirsi l'ipotecaria, si da trasformare il *Cahs Credits* in un conto corrente ipotecario, da chiamarsi con più propria locuzione *conto corrente agrario*, che dovrebbe però proteggere un credito affatto locale, affine di evitare le spese ingenti di legittimazione della proprietà trentennaria, e della perizia del fondo, spese le quali rendono assolutamente impossibile il credito al piccolo proprietario.

Così, bisognerebbe eziandio mitigare l'enormità di spese prodotte dalle formalità fiscali e giuridiche, accordare alla Banca ed al cliente la facoltà, di cui parla l'art. 9 della legge 20 luglio 1869, di stabilire un conto corrente ipotecario, mediante semplice scrittura privata, sostituendo a tutte le imposte di bollo, registro, iscrizione e cancellazione ipotecaria, un mitissimo diritto fisso, ed inoltre accordare per questi conti correnti agrarii le facilitazioni di procedura, quando devasi realizzare la garanzia ipotecaria, spettanti agli istituti di credito fondiario in genere. Per ciò che spetta gl'interessi potrebbe limitare la ragione dei medesimi sui conti correnti agrarii, ad un massimo del 2 0/0 al disopra del saggio di sconto delle Banche d'emissione o del reddito netto della rendita dello Stato. Si potrebbe poi, per mantenere alle operazioni il loro carattere agrario, autorizzare la Banca a compierle solo entro i confini della provincia o del distretto ipotecario in cui da due anni tiene aperto un ufficio per operazioni bancarie. L'articolo di cui diamo un sunto, si volge quindi a mostrare come in pratica sarebbe facile l'attuazione del credito agrario a favore della piccola e media proprietà, e noi ce ne intratteremo nel numero venturo.

Società Operaia d'Acqui

Pubblichiamo il manifesto con cui la nostra benemerita associazione operaia annunzia il veglione che avrà luogo domani sera al Dagna. Non rinnoviamo le raccomandazioni per un numeroso concorso al ballo: la cittadinanza ha già dato prove bastanti d'interessamento alla Società Operaia, perchè ne abbia bisogno.

GRAN BALLO DI BENEFICENZA

Con e senza Maschera

CHE AVRÀ LUOGO LA SERA DI DOMENICA 21
NEL TEATRO DAGNA

BIGLIETTO D'INGRESSO L. 2.

La distribuzione dei biglietti verrà fatta dai soci onorari ed effettivi, e dai principali negozi che gentilmente si prestano.

Le Danze principieranno alle ore 9 e termineranno alle 5 ant.

Alle *una*, dopo mezzanotte saranno aggiudicati da apposito Giuri: *nove* magnifici premi con Bandiera nell'ordine seguente;

Tre ai migliori gruppi di maschere, *tre* alle più eleganti, *due* alle più originali, ed *uno* alla più spiritosa.

Nel giorno di sabato 20, e nel mattino di Domenica i premi resteranno esposti in una vetrina del negozio Gondolo.

Le persone con o senza maschera non decenti saranno respinte.

Le spese della festa sono sostenute dai soci effettivi ed onorari.

Il prodotto del Ballo è destinato a *beneficio della Cassa per i soci operai inabili al lavoro*.

CONCITTADINI,

I geniali ritrovi, e le danze riescono maggiormente care e gradite, se vi aleggiano intorno il sorriso ed il profumo della beneficenza.

Negli annali del sodalizio sta registrato, che a datare dal 1858, epoca della sua fondazione, non si fece mai indarno appello ai vostri animi bennati, e gentili, ed i brillanti incassi ottenuti attestano luminosamente, come in questo lembo di terra monferrina sia gagliardo e profondo il sentimento dell'amore e della stima verso i figli del lavoro.

CONCITTADINI,

Continuate a mantenere viva la tradizione della beneficenza a favore della mutualità, e della previdenza; e siccome l'assistenza alla classe operaia nelle infortunose contingenze è già legge dello stato, e quella del riconoscimento giuridico pare prossima a risolversi in modo soddisfacente, così gli studiosi, quando scriveranno la storia delle Associazioni di mutuo soccorso d'Italia, non mancheranno per certo di menzionare con onore quella della colta e patriottica città d'Acqui, che fu tra le prime a corrispondere un'efficace pensione a suoi consoci impotenti al lavoro, o per malattia incurabile, o per vecchiezza.

Acqui, 16 febbraio 1886.

Per la Direzione della Società Operaia
BORREANI Presidente.